



SEDUTA DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE DEL 01 AGOSTO 2020

DELIBERAZIONE N°15

Oggetto: Presa d'atto del pagamento 1°acconto sull'attestazione del 27.04.2020 alla Ditta Mazzella Nicolantonio Srl per lavori di scavo piano seminterrato ed esterni presso l'unità immobiliare ubicata in Barano d'Ischia e approvazione pagamento 2° acconto.

L'anno 2020, il giorno 01 del mese di agosto, in 2ª convocazione alle ore 10.30 presso la sede della Fondazione "Opera Pia I.A.C.", in Ischia alla via Gian Battista Vico, 25, si è riunito il Consiglio di Amministrazione di cui all'artt. 21 e ss. dello statuto.

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
VUOSO CELESTINO	PRESIDENTE	X	
MAZZELLA RAFFAELE	VICE PRESIDENTE	X	
ARCAMONE SILVANO	CONSIGLIERE	X	
FIMIANI ANTONIO	CONSIGLIERE		X
IACONO FERDINANDO	CONSIGLIERE	X	
STARACE ANTONIO	CONSIGLIERE		X

Il Presidente il sig. VUOSO Celestino, coadiuvato nelle sue funzioni di segretario dalla Dr.ssa Mariarosaria Trani (addetto amministrativo della Fondazione) designata dalla maggioranza dei presenti del CdA, constatata la validità della riunione, alle ore 10,30, stante il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta del consiglio e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto, presente nell'Ordine del Giorno.

PREMESSO che:

- **con delibera n°52 del 29.10.2016** si è rilevata la necessità di dare corso ad interventi urgenti di manutenzione alla struttura ubicata in Barano d'Ischia per la realizzazione della Casa di Riposo quali: lavori di risanamento del calcestruzzo ammalorato; opere di impermeabilizzazione ed operazioni di scavo;
- **con delibera n°26 del 23.09.2016** si affidavano i lavori di esecuzione di ripristino e scavo nel piano seminterrato e negli spazi esterni del complesso immobiliare su indicato alla ditta Mazzella Nicolantonio Srl con sede in Ischia alla Via Arenella, n°64 per l'importo di € 55.000,00 (Euro Cinquantacinquemila/00) oltre Iva come per legge, come determinato dall'offerta pervenuta al prot. n°72/A del 22.09.2017;
- **con contratto del 13.11.2017 prot. n°92** la Ditta Mazzella Nicolantonio Srl ha assunto i lavori di sbancamento (caricamento, trasporto e smaltimento) presso la proprietà sita in Barano d'Ischia in Via Bosco dei Conti;
- **con appendice al contratto del 22.11.2019 prot. n°87** la Ditta in oggetto ha assunto i lavori di sbancamento per ulteriori 870 metri cubi di terreno, che saranno realizzati agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

VISTA l'Attestazione rilasciata dal Responsabile dei lavori l'Arch. Verde Simone, incaricato con delibera n°51 del 29.10.2016, in data 27.04.2020 ed acquisita agli atti in data 08.07.2020 prot. n°59, in cui si comunica che lo stato finale delle opere di scavo e trasporto a rifiuto realizzate dalla ditta Mazzella Nicolantonio S.r.l presso il Cantiere di Via Bosco dei Conti risulta di € 23.571,00 (Euro Ventitremilacinquecentosettantuno/00) oltre IVA come per legge;

VISTE le fatture rilasciate dalla Ditta Mazzella Nicolantonio S.r.l. acquisite agli atti presso la Fondazione;

CHE la Fondazione in data 08.05.2020 ha effettuato il pagamento di un 1° acconto di € 10.000,00 (Euro Diecimila/00) oltre IVA al 10%;



SI RITIENE, quindi, opportuno, prendere atto della liquidazione effettuata a favore della ditta Mazzella Nicolantonio S.r.l e di effettuare il pagamento di un 2° acconto sullo stato finale delle opere realizzate ed attestate dal direttore dei lavori presso il Cantiere di Via Bosco dei Conti;

CHE detta spesa è imputata al Capitolo 15° “Spese per la ristrutturazione Immobile in Via Bosco dei Conti Barano d'Ischia” del Bilancio di Previsione Anno 2020 approvato dall'Assemblea dei Soci con delibera n°01 del 25.01.2020.

Tanto ciò premesso:

Il Consiglio di Amministrazione dopo aver esaminato quanto sopra riportato con unanimità di voti espressi per alzata di mano

Visto lo Statuto in merito i poteri del CdA ai sensi degli artt. 22 e ss.;

DELIBERA

- Per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate.
- Di prendere atto dell'attestazione rilasciata dal Responsabile dei lavori l'Arch. Verde Simone, incaricato con delibera n°51 del 29.10.2016, in data 27.04.2020 ed acquisita agli atti in data 08.07.2020 prot. n°59, in cui si comunica che lo stato finale delle opere di scavo e trasporto a rifiuto realizzate dalla ditta Mazzella Nicolantonio S.r.l presso il Cantiere di Via Bosco dei Conti risulta di € 23.571,00 (Euro Ventitremilacinquecentosettantuno/00) oltre IVA 10% come per legge;
- Di prendere atto della liquidazione effettuata a favore della Ditta Mazzella Nicolantonio S.r.l. pari ad € 10.000,00 oltre IVA 10% avvenuta in data 08.05.2020 come 1° acconto sullo stato finale di € 23.571,00 oltre IVA;
- Di approvare la liquidazione di un 2° acconto di € 10.000,00 oltre IVA 10% sullo stato finale di € 23.571,00 oltre IVA come attestato dal Direttore dei Lavori Arch. Simone Verde;
- Che detta spesa è imputata al Capitolo 15° “Spese per la ristrutturazione Immobile in Via Bosco dei Conti Barano d'Ischia” del Bilancio di Previsione Anno 2020 approvato dall'Assemblea dei Soci con delibera n°01 del 25.01.2020.

La presente delibera viene dichiarata immediatamente esecutiva con votazione separata ed esito unanime.

Terminata la trattazione dell'argomento in oggetto alle ore 11,30 il Presidente passa alla trattazione dell'argomento successivo presente nell'ordine del giorno.

Si allega alla presente deliberazione:

- Attestazione del D.L. del 27.04.2020;
- Ricevuta del versamento del 08.05.2020.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole/

Li, 01.08.2020

Del che il presente verbale, che, letto e confermato viene sottoscritto come all'originale:

IL PRESIDENTE
Celestino Vuoso

IL SEGRETARIO della Seduta
Mariarosaria Trani





Spett.le RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Nicola Fiorentino
Via Calosirto n. 46
80075 – Forio (NA)
mail: geometrafiorentino@gmail.com

Spett.le FONDAZIONE OPERA PIA
IACONO AVELLINO CONTE
via Vincenzo Mirabella n° 9
80077 – Ischia (Na)
mail: operapia.iac@gmail.com

OGGETTO: Attestazione per lavori in via Bosco dei Conti, ditta Mazzella Nicolantonio srl.

Il sottoscritto arch. Simone Verde, Direttore dei lavori in oggetto, con la presente comunica che, per le ulteriori opere di scavo e trasporto a rifiuto eseguite ad oggi dalla ditta Mazzella Nicolantonio srl presso il cantiere di Via Bosco dei Conti, è possibile liquidare la somma di euro 23.571,00 oltre iva come per legge, in quanto risultano eseguite opere per tale importo.

Cordiali saluti.

Ischia 27/04/2020

Il Direttore dei lavori

Arch. Simone Verde



Ischia, 28/04/2020
Prot. n° 59

Simone Verde Architetto

Via Mezzavia, n. 69, 80075 – Forio (NA) – Uff.: +39 0813334202 – Mob.: +39 3280839465

C.F. VRDSM72L29E329H – P. Iva 05169391215

mail: simoneverde@alice.it pec: simone.verde@archiworldpec.it



ES. BOLLO ART 6 DPR 642/72 E SUCC.

ABI: 01030 CAB: 39931 FILIALE DI: ISCHIA PONTE

ORA: 10.31

DATA RICEZIONE: 08.05.2020

OPERA PIA IACONO AVELLINO CONTE
TRAVERSA VINCENZO MIRABELLA 9
ISCHIA
80077 NA

Data Disposizione	Nr.Conto	Filiale	Cod.Riferimento
08.05.2020	0030232,43	9228	0000472599331

Vi preghiamo di prendere nota dalle seguenti scritture registrate
in conto a vostro DEBITO

	Importo	Val.Ord.	Data Reg. Banca Ben.
TOTALE DISPOSIZIONE	11.005,00	08.05.2020	12.05.2020
IMPORTO SCT	11.000,00		
COMMISSIONI	5,00		
COMM. CVS	0,00		

BENEFICIARIO: Codice IBAN: IT980306939932100000003863
BCITITMMXXX ABI 03069 - INTESA SANPAOLO SPA
DITTA MAZZELLA NICOLANTONIO SRL
ITALIA

ORDINANTE : OPERA PIA IACONO AVELLINO CONTE
CRO: A1013276552010304839931399301T
NOTE: 1 ACC SU ATTESTAZ DEL 27.04.2020

INF.AGG:



Visto